**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.10.2019 № 5/2019-НА

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества городского округа Реутов на 2020 - 2022 годы

 Совет депутатов городского округа Реутов решил:

 1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации имущества городского округа Реутов на 2020 – 2022 годы (прилагается).

 2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Реут» и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Реутов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа Реутов С.А. Каторов

Принято Решением

Совета депутатов

городского округа Реутов

от 23.10.2019 № 21/4

Утверждён

Решением Совета депутатов

городского округа Реутов

от 23.10.2019 № 5/2019-НА

**Прогнозный план (программа)**

**приватизации имущества городского округа Реутов на 2020 - 2022 годы**

 Прогнозный план (программа) приватизации имущества городского округа Реутов на 2020 - 2022 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001
№ 178-ФЗ «О приватизации городского и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

 Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2020 - 2022 годах остаются:

 приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций, возложенных на органы местного самоуправления;

 создание условий для развития рыночных отношений на территории города Реутов;

 увеличение поступлений в бюджет города Реутов в 2020-2022 годах за счёт средств от приватизации муниципального имущества.

 От приватизации объектов недвижимости, приведенных в таблицах №1 и №2, ожидается получить в бюджет городского округа Реутов 32,7 млн. рублей, в том числе: в 2020 году - 24,7 млн. рублей, в 2021 году - 5,0 млн. рублей, в 2022 году – 3,0 млн. рублей.

**I. Способ приватизации – аукцион**

(в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ

«О приватизации государственного и муниципального имущества»)

Таблица №1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта****недвижимости** | **Адрес** | **Год****постройки** | **Площадь****(кв.м.)** |
| **2020 год** |
| 1 | Нежилое помещение | ул. Новая, д. 2, пом.2 | 2002 | 200,4 |
| 2 | Нежилое помещение | ул.Гагарина, д.28, пом. II | 1961 | 84,2 |
| 3 | Нежилое помещение | ул. Октября, д.32, м/м №840 | 2016 | 18,3 |
| 4 | Нежилое помещение | ул. Октября, д.32, м/м №846 | 2016 | 18,3 |
| **2021 год** |
| 1 | Нежилое помещение | ул.Некрасова, д. 16, пом. 002, ком.1-12 | 1984 | 148,6 |
| **2022 год** |
| 1 | Нежилое помещение | проспект Мира, д.17 | 1964 | 78,2 |

**II. Способ приватизации – преимущественное право арендатора на приобретение арендуемого имущества** (в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008

 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Таблица №2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование объекта****недвижимости** | **Адрес** | **Год****пост-ройки** | **Площадь****(кв.м.)** | **Арендатор** | **Вид****деятель-ности** |
| **2020 год** |
| 1 | Нежилое помещение | ул. Дзержинского, д. 4 | 1972 | 74,0 | ООО «Проект-Сервис Групп» |  |