Обучающие семинары, запланированные на период март-август 2016 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| День обучающего семинара | Проводит | Темы |
| 1 | **Вводное занятие** **Тер. отдел ГЖИ, Администрация,****Ассоциация** | Ознакомление с планом обучения и предложения по его дополнению Советами МКД |
| Подготовка домов к отопительному сезону; Новая форма проведения собрания собственников; нововведения в законодательстве.) |
| 2 | **Комитет по ценам** **и тарифам,**с участием представителя Администрации **\*** | Предоставление коммунальных услуг собственникам |
| Стоимость 1 Гкал в данном муниципальном образовании (экономическая составляющая) |
| Качество коммунальных услуг |
| Единая теплоснабжающая |
| 3 | **Фонд Капитального ремонта,** с участием представителя Администрации **\*** | Что такое капитальный ремонт |
| Перечень работ по капитальному ремонту |
| Краткосрочная программа ФКР |
| Специальный счет |
| Надзор собственников |
| 4 | **Администрация**, **управляющие компании,** **Ассоциация**  | Отчеты УК по результатам деятельности |
| Планы текущего ремонта |
| Акты осмотра, Дефектовочные ведомости, Акты выполненных работ… |
| 5 | **Министерство ЖКХ, Администрация** с участием представителя Администрации **\*** | Разграничение территорий по уборке  |
| Благоустройство 10% дворовых территорий в год |
| Мособлерц  |
| Принятие Хартии: обязательства УК и администраций  |
| Взаимодействие собственников с УК |
| 6 | **Министерство экологии и природопользования,** Администрация \* | ТБО как коммунальная услуга |
| Расчет платы за ТБО |
| Раздельный сбор мусора Проблемы экологии  |
| 7 | **Администрация** | Права и обязанности собственников в МКД |
| Общее имущество в МКД |
| Техническая документация |
| Способы управления |
| Индивидуальный тариф |
| Муниципальный тариф по степени благоустройства |
| Минимальный перечень услуг |
| 8 | **Тер. отдел ГЖИ,****Ассоциация,** **Администрация,****Управляющие компании** | Субсидирование  |
| Составление смет по текущему ремонту |
| Подведение итогов и планирование дальнейшего взаимодействияОсновные направления реформы ЖКХ |

\* - представитель Администрации назначается из расчета его компетенции по вопросам указанной тематики (с учетом особенностей данного района) для помощи лектору в ответах на вопросы, поддержания порядка и решения орг.вопросов (регистрация, протокол, мат.обеспечение)