



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.09.2017 № 199-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Реутов от 31.03.2017 № 63– ПА «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Реутов Московской области»

В соответствии с распоряжением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 02.06.2014 № 16РВ-34 «Об утверждении Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Московской области» (в редакции распоряжения Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 01.08.2017 № 17РВ-16), постановляю:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Реутов от 31.03.2017 № 63–ПА «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Реутов Московской области», утвердив в новой редакции:

1.1. Приложение 2 к Положению о порядке организации и проведения открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта, утвержденного постановлением Администрации города Реутов от 31.03.2017. № 63-ПА – Методика расчета начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Реутов Московской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. Дополнить Приложение № 2 к Положению о порядке организации и проведения открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта Приложением № 3 к методике расчета начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Реутов Московской области – коэффициентами типа нестационарного торгового объекта, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3. Приложение № 3 к Положению о комиссии по проведению аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Реутов Московской области согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Отделу по работе со СМИ и рекламе опубликовать настоящее постановление в общественно-политической еженедельной газете «Реут».

3. Информационно-аналитическому отделу разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Реутов.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Климова В.А.

Глава города



С. А. Каторов

Приложение № 1
Утверждено
постановлением Администрации города
Реутов
от 08.09.2017 № 199-ПА

Приложение № 2
к Положению о проведении
открытого аукциона на право
размещения нестационарного
торгового объекта

МЕТОДИКА

расчета начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Реутов Московской области

Цена предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов определяется в соответствии со средними значениями удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Московской области, утвержденными распоряжением Министра экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 №566-РМ «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Московской области», по формуле:

Начальная (минимальная) плата за право размещения нестационарного торгового объекта в год определяется по формуле:

$$НЦ = С \times S \times K(\text{ассортимента}) \times K(\text{тип}) \times K(\text{места}) \times T.$$

Где:

НЦ – начальная цена предмета аукциона;

В случае если нестационарный торговый объект размещается на меньший срок, расчет цены предмета аукциона осуществляется пропорционально количеству дней на срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта;

С – среднее значение показателей кадастровой стоимости земель Городского округа Реутов, утвержденное распоряжением Министра экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 №566-РМ «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Московской области».

S – площадь нестационарного торгового объекта;

K(ассортимента) – коэффициент ассортимента товаров и услуг, реализуемых в нестационарном торговом объекте (Приложение № 1 к настоящей Методике).

K(тип) – коэффициент типа нестационарного торгового (Приложение №3 к настоящей Методике).

K(места) – коэффициент отражающий месторасположение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Реутов (Приложение №2 к настоящей Методике)

T – период времени (лет), на который размещается нестационарный торговый объект. В случае если торговый объект размещается на другой срок, расчет цены лота осуществляется пропорционально количеству лет (дней) размещения торгового объекта.

Приложение № 2

Утверждено

постановлением Администрации города

Реутов

от 08.09.2017 № 199-ПА

«Приложение № 3 к методике расчета начальной цены предмета аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Реутов Московской области

КОЭФФИЦИЕНТЫ
ТИПА НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

N п/п	Тип	Коэффициент типа торгового объекта (К тип)
1	Торговый (вендинговый) автомат, уличный холодильник, бахчевой развал, елочный базар	0,20
2	Нестационарные передвижные торговые объекты (автоприцепы, палатки, лотки, автомагазины, автофургоны, автолавки, автоцистерны, тележки и другие аналогичные объекты), за исключением торговых (вендинговых) автоматов, уличных холодильников и торговых объектов площадью более 5	0,21
3	Нестационарные торговые объекты (киоски, павильоны) и остановочно-торговые модули с торговой площадью до 10 квадратных метров	0,22
4	Нестационарные торговые объекты (киоски, павильоны) и остановочно-торговые модули с торговой площадью от более 10 квадратных метров до 15 квадратных метров включительно	0,23
5	Нестационарные торговые объекты (киоски, павильоны) и остановочно-торговые модули с торговой площадью от более 15 квадратных метров до 20 квадратных метров включительно	0,24
6	Нестационарные торговые объекты (киоски, павильоны) и остановочно-торговые модули с торговой площадью от более 20 квадратных метров до 25 квадратных метров включительно	0,25
7	Нестационарные торговые объекты и остановочно-торговые модули (киоски, павильоны) с торговой площадью от более 25 квадратных метров до 30 квадратных метров включительно	0,26
8	Нестационарные торговые объекты (павильоны) и остановочно-торговые модули с торговой площадью от более 30 квадратных метров до 35 квадратных метров включительно	0,27
9	Нестационарные торговые объекты (павильоны) и остановочно-торговые модули с торговой площадью от более 35 квадратных метров до 40 квадратных метров включительно	0,28

10	Нестационарные торговые объекты (павильоны) и остановочно-торговые модули с торговой площадью от более 40 квадратных метров до 50 квадратных метров включительно <*>	0,29
11	Нестационарные торговые объекты (павильоны) и остановочно-торговые модули с торговой площадью от более 50 квадратных метров до 75 квадратных метров включительно <*>	0,30
12	Нестационарные торговые объекты (павильоны) и остановочно-торговые модули с торговой площадью от более 75 квадратных метров до 100 квадратных метров включительно <*>	0,31

Приложение № 3
Утверждено
постановлением Администрации города
Реутов
от 08.09.2017 № 199-ПА

Приложение № 3
к Положению о проведении открытого
аукциона на право размещения
нестационарного торгового объекта

Состав

комиссии по проведению аукциона на право размещения нестационарного торгового
объекта на территории городского округа Реутов Московской области

Климов В.А. – Заместитель Главы Администрации города Реутов, Председатель комиссии
по проведению аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на
территории городского округа Реутов Московской области (далее - Комиссия);
Разуменко А. В. – ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и
потребительского рынка в составе Управления жилищно-коммунального хозяйства и
потребительского рынка, секретарь Комиссии;

Члены комиссии:

Болотских Л.Ю. – Заместитель Главы Администрации - начальник правового управления;
Книга Е.В. – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и
потребительского рынка;
Галахова М.И. – начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства и
потребительского рынка в составе Управления жилищно-коммунального хозяйства и
потребительского рынка;
Копьев В.С. – консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства и потребительского
рынка в составе Управления жилищно-коммунального хозяйства и потребительского
рынка.