**Прокуратурой города проведена проверка исполнения законодательства в сфере долевого строительства многоквартирных домов**, осуществляемого с привлечением денежных средств граждан, на объекте капитального строительства «Жилой дом со встроенными помещениями детского сада и нежилыми помещениями первого этажа» по адресу: Московская область, г. Реутов, Юбилейный пр-т, ЖК «Юбилейный».

В ходе проверки установлены многочисленные нарушения градостроительного законодательства на объекте капитального строительства:

- кровля не соответствует проекту, поскольку проектом предусмотрено утепление минераловатными плитами, а фактически после слоя пароизоляции выполнены слои монолитного пенобетона, вышележащие слои также не соответствуют проекту – отсутствует документация, подтверждающая устройство молниеприемной сетки в пироге кровли;

- отсутствует исполнительная документация на гидроизоляцию и утепление подземной части здания;

- превышены значения предельных отклонений толщин швов кирпичной кладкой;

- строительная площадка не обеспечена противопожарным инвентарем, средствами связи и сигнализации;

- превышены значения предельных отклонений толщины защитного слоя вертикальной арматуры монолитной стены, колоны, пилона 3-го этажа и другие нарушения.

В связи с выявленными нарушениями прокуратурой города на имя генерального директора ООО «МОСЭНЕРГОСТРОЙ» внесено представление об устранении выявленных нарушений градостроительного законодательства.

Старший помощник прокурора О.П. Задорожная