



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже**  
**имущества, находящегося в собственности городского округа Реутов**  
**Московской области, расположенного по адресу:**  
**Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 17, пом. I**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

05.08.2022

### **ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-РЕУ/22-2050** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Реутов**  
**Московской области, расположенного по адресу:**  
**Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 17, пом. I**

**Продавец:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (извещение № 21000004710000002050).

**Дата определения Участников:** 05.08.2022.

**Дата и время проведения аукциона:** 05.08.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

**I. Сведения об имуществе:**

Лот №1.

**НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**

**Характеристики:**

**Наименование:** Нежилое

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Реутов, ул. Победы, д. 17, пом. I

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

**Кадастровый номер:** 50:48:0000000:17318

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Реутов», собственность, от 05.05.2009, № 50-50-48/009/2009-051

**Площадь, кв.м:** 80,9

**Этажность:** Этаж № 01

**Начальная цена продажи:** 7 740 000,00 руб. (Семь миллионов семьсот сорок тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 232 200,00 руб. (Двести тридцать две тысячи двести руб. 00 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 1 548 000,00 руб. (Один миллион пятьсот сорок восемь тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Холдинговая компания «ЭКСПРОМТ»</b>
2.	<b>Говричева Надежда Георгиевна</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Говричева Надежда Георгиевна** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **10 526 400,00 руб.** (Десять миллионов пятьсот двадцать шесть тысяч четыреста руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Холдинговая компания «ЭКСПРОМТ»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **10 294 200,00 руб.** (Десять миллионов двести девяносто четыре тысячи двести руб. 00 коп.), с учетом НДС.

*По итогам продажи претензии не поданы.*

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной  
комиссии (с правом голоса):