**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 16.02.2022 № 14/2022-НА

Об условиях приватизации нежилого помещения общей площадью 52,7 кв. м, этаж 1, кадастровый номер 50:48:0030201:1437, адрес объекта: Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д.4, корп. 1, пом. III

Совет депутатов городского округа Реутов решил:

1. Утвердить vусловия приватизации нежилого помещения общей площадью 52,7 кв.м, этаж 1, кадастровый номер 50:48:0030201:1437, адрес объекта: Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д.4, корп. 1, пом. III.

2. Настоящее Решение опубликовать на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Реутов в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа Реутов С.А. Каторов

Принято Решением

Совета депутатов

городского округа Реутов

от 16.02.2022 № 255/59

Утверждены

Решением Совета депутатов

городского округа Реутов

от 16.02.2022 № 14/2022-НА

**Условия приватизации:**

**1. Объект приватизации:** нежилое помещение, общая площадь 52,7 кв. м, этаж 1.

**Адрес объекта:** Московская область, г. Реутов, ул. Котовского, д.4, корп. 1, пом. III.

**Год ввода в эксплуатацию** – 2002 г.

**Отделка:** простая.

**Благоустройство:** отопление, электроосвещение, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, вентиляция, лифт, мусоропровод.

**Кадастровый номер**: 50:48:0030201:1437.

**2. Способ приватизации** – аукцион по продаже имущества в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

**3. Начальная цена** – 5 637 000 (пять миллионов шестьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек с НДС 20%, 4 697 500 (четыре миллиона шестьсот девяносто семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек без учёта НДС.

Цена объекта недвижимости определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**4. Форма платежа** - единовременно в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи объекта приватизации.

За несвоевременное перечисление денежных средств с Покупателя взыскиваются пени в размере 1/300 процентной ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на дату выполнения денежных обязательств, но не более, чем за 20 дней.

Пени перечисляются в полном объёме в местный бюджет.