

ЖСК «Патриот»

Смета на содержание жилых домов на 2012 г. С общ. д. № 3; 12; 14 – 8674,7 кв.м.

С общ. д. № 19; 19а; 19б – 6529,4 кв.м.

С общ. всего: - 15204,1 кв.м.

1-вое полугодие

Статьи расходов	Сумма расходов в месяц рублей	Все дома	Ставка для домов № 3;12;14 руб/кв.м мес.	Ставка для домов № 19;19а;19б руб/кв.м мес.
Всего:			25-89	31-88
Затраты на техническую эксплуатацию				
Управдомами 1 чел.	12500	0-82		
Слесарь- сантехник 2 чел.	24000	1-58		
Электрик 1 чел.	7000	0-46		
Плотник 1 чел.	2500	0-16		
Уборщик правления 1 чел.	2100	0-14		
Итого	48100	3-16		
Налоги с ФОТ	9716-20	0-64		
Уборщик д. 3;12;14 3 чел.	20400		2-35	
Дворник д. 3;12;14 3 чел.	24000		2-77	
Старшие по домам 3 чел.	4500		0-52	
Итого	48900		5-64	
Налоги с ФОТ	9877-80		1-14	
Уборщик д.19;19а;19б 3чел.	21450			3-29
Дворник д.19;19а;19б 3чел.	11505			1-76
Мусоросборщик 1чел.	14500			2-22
Старшие по домам 3 чел.	4500			0-69
Итого	51955			7-96
Налоги с ФОТ	10494-91			1-61
Оплата по договорам	20000	1-32		
Налоги с ФОТ	4040	0-27		
Председатель 1 чел. (исполнительный директор)	14500	0-95		
Гл.бухгалтер 1 чел.	14000	0-92		
Бухгалтер по расчётам 1чел.	14000	0-92		
Паспортист 1 чел.	9000	0-59		
Итого	51500	3-39		
Налоги с ФОТ	10403	0-68		
Всего	119600	7-87	5-64	7-96
Налоги с ФОТ	24159-20	1-59	1-14	1-61
Всего	220455			
Отпускной резерв	14145			
Всего ФОТ	234600	8-79	5-64	7-96
Налоги с ФОТ	47389-20	1-78	1-14	1-61

Расходы на содержание жилья				
Оплата труда и налоги с ФОТ			17-35	20-14
ВДГО			0-41	0-20
Вывоз мусора			2-89	2-70
БЭЛС			0-80	0-70
СЭС дератизация			0-19	0-19
БУЭС телефон			0-01	0-01
Материалы			0-90	0-00
Страхование и техническое освидетельствование лифтов				0-23
Техобслуживание лифтов				2-16
Диспетчеризация лифтов				3-27
Банковские сборы за прием платежей			1-76	0-82
Обслуживание расчётного счёта			0-20	0-20
УЕСН			0-76	0-76
Аренда земли			0-34	0-22
Непредвиденные расходы			0-28	0-28