



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2024 № 178-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Реутов, ул. Транспортная, дом 1-В в пользу открытого акционерного общества «Российские железные дороги» в целях реконструкции линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов Московской области, учитывая ходатайство открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (ИНН7708503727, ОГРН1037739877295) (далее – ОАО «РЖД») от 26.02.2024 № Р001-0756314977-82336920, постановляю,

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:48:0020102:4, в пользу ОАО «РЖД», в целях реконструкции газопровода высокого давления первой категории протяженностью 2573.8 п.м, расположенного по адресу: Московская область, Реутово - I в/ч 3492, от Северного ГРС, входящего в газопровод - отвод с газорегуляторными пунктами от газопровода высокого давления «Реутов», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, и (или) расположенных на ней объектов недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - не более 6 месяцев.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается для реализации проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. Строительство второго главного пути на участке Реутово-Балашиха», утвержденного Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 09.02.2021 № ЭБ-27-р.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением

Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать обладателя публичного сервитута привести территорию, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы городского округа Зотову О.Н.

Глава городского округа



Ф.А. Наumenko