

## ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Реутов, который состоится 06 сентября 2022г. в 15.00 по московскому времени.

06 сентября 2022г.

Дата начала заседания Комиссии: 06.09.2022 с 10.00 (по московскому времени).  
Дата окончания заседания Комиссии: 06.09.2022 12:00 (по московскому времени).

Место заседания Комиссии: Московская область, г. Реутов, ул. Ленина, д. 27, кабинет 302.

Состав комиссии по проведению аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Реутов (далее Комиссия) утвержден постановлением Администрации городского округа Реутов от 31.03.2017 №63-ПА «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Реутов Московской области» (в редакции от 16.03.2022 №90-ПА).

На заседании Комиссии присутствуют:

### **Председатель комиссии:**

Климов Владимир Александрович      Заместитель Главы Администрации городского округа Реутов

### **Члены комиссии:**

Болотских Людмила Юрьевна      Заместитель Главы Администрации городского округа Реутов - начальник Правового управления

Книга Евгений Владимирович      начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и потребительского рынка

Солодов Александр Владимирович      начальник отдела развития потребительского рынка в составе Управления жилищно-коммунального хозяйства и потребительского рынка

На заседании комиссии присутствуют более 50% членов Комиссии. Деятельность Комиссии правомочна.

Извещение о проведении аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Реутов (далее Извещение) с информацией о возможности подачи заявок в срок с 10.00 (по московскому времени) 05 августа 2022г до 17.30 (по московскому времени) 05 сентября 2022г было опубликовано в печатной версии газеты «ПроРеутов» от 04.08.2022 № 21 (428) и размещено на официальном сайте Администрации города Реутов Московской области [www.reutov.net](http://www.reutov.net).

В соответствии с Извещением, аукцион на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Реутов (далее Аукцион) состоит из 15 (пятнадцати) лотов.

Предмет аукциона – право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Реутов Московской области.

### Лот № 1

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, ул. Южная, 2	148	павильон	Пункт быстрого питания	150	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – **9 531 625,50** (девять миллионов пятьсот тридцать одна тысяча шестьсот двадцать пять) рублей 50 копеек;
- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 953 162,55 (девятьсот пятьдесят три тысячи сто шестьдесят два) рубля 55 копеек.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 1:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	-	-	-

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 0 (ноль) заявок.

Рассмотрев документы, представленные заявителем на предмет соответствия требованиям,

### Лот № 2

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, ул. Южная, 19	149	павильон	продовольственные товары	50	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – **3 177 208,50** (семьсот четырнадцать тысяч четыреста сорок два) рубля 50 копеек;
- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 317 720,85 (триста семнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей 85 копеек.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 2:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок
-------	------------------------	-----	---------------------------------

			на участие в аукционе
1.	Индивидуальный предприниматель Порталимов Алексей Валерьевич	231305510394	29.08.2022 15:21

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 1 (одна) заявка.

Рассмотрев документы, представленные заявителем на предмет соответствия требованиям, установленным в Извещении об открытом аукционе и соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, Комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе в отношении лота № 2 и признать участником аукциона:  
ИП Порталимов А.В.

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

### Лот № 3

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, ул. Г.И. Котовского, вл. 12	150	павильон	продовольственные товары	50	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – **1 985 755,30** (один миллион девятьсот восемьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 30 копеек;

- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 198 575,53 (сто девяносто восемь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 53 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 3:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	-	-	-

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 0 (ноль) заявок.

### Лот № 4

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, ул.	151	павильон	цветы	50	01.10.2022-

	Г.И. Котовского, вл. 12					31.12.2031
--	----------------------------	--	--	--	--	------------

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – **1 390 028,70** (один миллион триста девяносто тысяч двадцать восемь) рублей 70 копеек;
- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 139 002,87 (сто тридцать девять тысяч двадцать восемь) рублей 87 копеек.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 4:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	-	-	-

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 0 (ноль) заявок.

#### Лот № 5

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, ул. Г.И. Котовского, вл. 12	152	павильон	продовольственные товары	50	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 985 755,30 (один миллион девятьсот восемьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 30 копеек;
- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 198 575,53 (сто девяносто восемь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 53 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 5:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	-	-	-

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 0 (ноль) заявок.

#### Лот № 6

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории	Срок действия договора
---------	--	--	---------------------------------------	---	---	------------------------

		ых торговых объектов			(кв.м)	
1.	г. Реутов, ул. Г.И. Котовского, вл. 12	153	павильон	непродовольственные товары	50	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – **1 588 604,30** (один миллион пятьсот восемьдесят восемь тысяч шестьсот четыре) рубля 30 копеек;
- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 158 860,43 (сто пятьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 43 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 6:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	-	-	-

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 0 (ноль) заявок.

#### Лот № 7

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, ул. Г.И. Котовского, вл. 12	154	павильон	Пункт быстрого питания	50	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 985 755,30 (один миллион девятьсот восемьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 30 копеек;
- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 198 575,53 (сто девяносто восемь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 53 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 7:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	-	-	-

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 0 (ноль) заявок.

#### Лот № 8

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, ул. Г.И. Котовского, вл. 12	155	павильон	непродовольственные товары	50	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 588 604,30 (один миллион пятьсот восемьдесят восемь тысяч шестьсот четыре) рубля 30 копеек;

- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 158 860,43 (сто пятьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 43 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 8:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	-	-	-

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 0 (ноль) заявок.

#### Лот № 9

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, Юбилейный пр-т, 43	159	павильон	пункт быстрого питания	50	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 3 177 208,50 (три миллиона сто семьдесят семь тысяч двести восемь) рублей 50 копеек;

- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 317 720,85 (триста семнадцать тысяч семьсот двадцать) рублей 85 копеек.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 9:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	ООО «Галерея кофе»	7720338075	31.08.2022 17:05

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 1 (одна) заявка.

Рассмотрев документы, представленные заявителем на предмет соответствия требованиям, установленным в Извещении об открытом аукционе и соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, Комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе в отношении лота № 9 и признать участником аукциона:

ООО «Галерея кофе»,

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

#### Лот № 10

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, Центральный парк	160	павильон	пункт быстрого питания	50	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – **2 780 057,40** (два миллиона семьсот восемьдесят тысяч пятьдесят семь) рублей 40 копеек;

- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 278 005,74 (двести семьдесят восемь тысяч пять) рублей 74 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 10:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	ООО «Галерея кофе»	7720338075	31.08.2022 17:14

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 1 (одна) заявка.

Рассмотрев документы, представленные заявителем на предмет соответствия требованиям, установленным в Извещении об открытом аукционе и соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, Комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе в отношении лота № 10 и признать участником аукциона:

ООО «Галерея кофе»,

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

#### Лот № 11

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
---------	--	--	---------------------------------------	---	--	------------------------

1.	г. Реутов, Юбилейный пр-т, 32/1	161	павильон	продовольственные товары	50	01.10.2022- 31.12.2031
----	------------------------------------	-----	----------	--------------------------	----	---------------------------

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – **3 177 208,50** (три миллиона сто семьдесят семь тысяч двести восемь) рублей 50 копеек;

- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 317 720,85 (триста семнадцать семьсот двадцать) рублей 85 копеек.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 11:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	Индивидуальный предприниматель Графкин Александр Владимирович	643921167466	02.09.2022 14:13

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 1 (одна) заявка.

Рассмотрев документы, представленные заявителем на предмет соответствия требованиям, установленным в Извещении об открытом аукционе и соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, Комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе в отношении лота № 11 и признать участником аукциона:

ИП Графкин А.В.,

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

### Лот № 12

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, Носовихинское ш., вл. 21В	167	павильон	продовольственные товары	50	01.10.2022- 31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 985 755,30 (один миллион девятьсот восемьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 30 копеек;

- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 198 575,53 (сто девяносто восемь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 53 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 12:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	Индивидуальный предприниматель Графкин Александр Владимирович	643921167466	02.09.2022 14:20



Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 1 (одна) заявка.

Рассмотрев документы, представленные заявителем на предмет соответствия требованиям, установленным в Извещении об открытом аукционе и соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, Комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе в отношении лота № 12 и признать участником аукциона:

ИП Графкин А.В.,

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

### Лот № 13

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, Носовихинское ш., вл. 11	168	павильон	продовольственные товары	30	01.10.2022-31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – **2 382 906,40** (два миллиона триста восемьдесят две тысячи девятьсот шесть) рублей 40 копеек;

- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 238 290,64 (двести тридцать восемь тысяч двести девяносто) рублей 64 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 13:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	ООО «Кроун»	7736545207	30.08.2022 17:23

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 1 (одна) заявка.

Рассмотрев документы, представленные заявителем на предмет соответствия требованиям, установленным в Извещении об открытом аукционе и соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, Комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе в отношении лота № 13 и признать участником аукциона:

ООО «Кроун»,

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

### Лот № 14

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
---------	--	--	---------------------------------------	---	--	------------------------

		объектов				
1.	г. Реутов, Носовихинское ш., д. 23	169	павильон	продовольственные товары	50	01.10.2022- 31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 985 755,30 (один миллион девятьсот восемьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 30 копеек;
- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 198 575,53 (сто девяносто восемь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 53 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 14:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе
1.	ООО «Кроун»	7736545207	30.08.2022 17:18

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

Представлено на рассмотрение: 1 (одна) заявка.

Рассмотрев документы, представленные заявителем на предмет соответствия требованиям, установленным в Извещении об открытом аукционе и соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, Комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе в отношении лота № 14 и признать участником аукциона: ООО «Кроун», «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

#### Лот № 15

№ п / п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Размер нестационарного торгового объекта и прилегающей территории (кв.м)	Срок действия договора
1.	г. Реутов, Носовихинское ш., д. 23	170	павильон	пункт быстрого питания	50	01.10.2022- 31.12.2031

- Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – 1 985 755,30 (один миллион девятьсот восемьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 30 копеек;
- Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток) – 198 575,53 (сто девяносто восемь тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 53 копейки.

Сведения о заявителях согласно Журналу регистрации заявок на участие в аукционе, подавших заявки по лоту № 15:

№ п/п	Наименование заявителя	ИНН	Дата и время регистрации заявок на участие в аукционе

1.	ООО «Кроун»	7736545207	30.08.2022 17:19
----	-------------	------------	---------------------

Отозвано: 0 (Ноль) заявок.

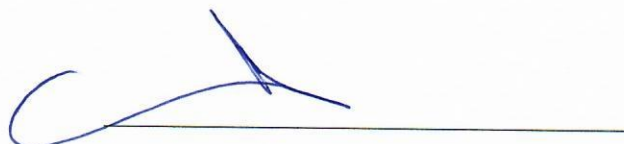
Представлено на рассмотрение: 1 (одна) заявка.

Рассмотрев документы, представленные заявителем на предмет соответствия требованиям, установленным в Извещении об открытом аукционе и соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, Комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе в отношении лота № 15 и признать участником аукциона: ООО «Кроун»,  
«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

**Председатель комиссии:**

Климов Владимир Александрович



**Члены комиссии:**

Болотских Людмила Юрьевна



Книга Евгений Владимирович



Солодов Александр Владимирович

